

Lust auf aktives Wohnen für Jung und Alt?

AUJA!

Wohnprojekt
St. Josef

Auland

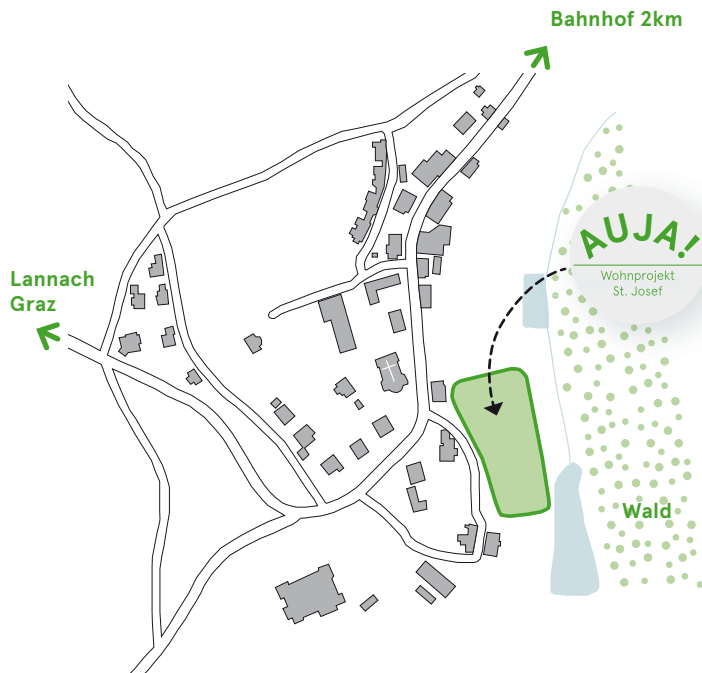
*Hier kannst
du wohnen!*

Ein generationenübergreifendes, gemeinschaftliches Wohnprojekt in St. Josef sucht MitgestalterInnen!

Das Projekt

In St. Josef i. d. Weststeiermark entsteht ein generationenübergreifendes, gemeinschaftliches Wohnprojekt. Auf dem 10.000m² großen Grundstück zwischen Ortskern und Augebiet sind bis zu 40 Wohneinheiten in verdichteter Flachbauweise geplant. Im Zentrum des Projektes: Die Idee einer selbstverwalteten Gemeinschaft für nachhaltiges Leben im ländlichen Raum. Unter dem Motto: „Aktives Wohnen für Jung und Alt“ ermöglicht das Projekt naturnahes Wohnen für alle Lebensphasen und Lebensformen. Zentrale Ideen sind: vielfältige Wohnformen, partizipative Planung, gemeinschaftliche Räume und Einrichtungen, ressourcenschonende Bauweise, Vehicle Sharing, Wohnen und Arbeiten und das Konzept von Gemeinschaftseigentum, sowie geteilten Geräte und Ressourcen.

AUJA! Ist ein alternatives Modellprojekt für zukunftsorientiertes Leben im ländlichen Raum. Herzlich, gemeinschaftlich und offen für Neues!



Lage

Das Grundstück liegt im Zentrum von St. Josef. Angrenzend ist ein größeres Augebiet, direkt dahinter liegt ein Wald mit Einstieg in den Wanderweg. Ein wunderbarer Naherholungsraum direkt vor der Haustür!

Gemeinschaftliches Wohnen

AUJA! Bietet Individualität in Gemeinschaft. Die eigene, maßgeschneiderte Wohneinheit für Rückzug, Gemeinschaftsflächen für Begegnung und aktive Nachbarschaft. Nach dem Motto „Teilen ist mehr“ entlasten z.B. eine Gemeinschaftsküche, Sauna, Gästezimmer oder Werkstatt den individuellen Wohnraum. Geteilte Gartengeräte oder Fahrzeuge sparen Platz und Geld und gemeinschaftliche Freiräume wie Naturkinderspielplatz, Sitzkreis oder Bocciaplatz, fördern das Miteinander. Besonders wichtig ist das Zusammenleben mehrerer Generationen mit der zentralen Idee von Sicherheit in der Gemeinschaft durch Vertrauen: wenige Regeln und viel Raum für vertrauensbildende Maßnahmen (Konfliktmanagement, moderierter Gruppenprozess, Fortbildung...) gemeinsame Projekte und viele Feste!

Mitbestimmen

AUJA! versteht sich als selbstorganisiertes, partizipatives Projekt. Entscheidungen werden gemeinschaftlich getroffen. Innovative Methoden unterstützen eine effiziente und gewinnbringende Arbeitskultur und ermöglichen Mitbestimmung von Anfang an: von der Grundkonzeption bis zur Planung der eigenen Wohneinheit und der Gemeinschaftsnutzungen bis zur selbstorganisierten Hausverwaltung wird Mitsprache hochgeschrieben. **AUJA!** heißt sich in die Gemeinschaft einbringen, mitbestimmen, ein paar Stunden Zeit / Monat und Spaß an der Gestaltung des eigenen Lebensraumes.

Team

Projektentwicklung: Heinz Feldmann,
Wohnprojekte-Genossenschaft iG
www.diewogen.at

Architektur u. Planungspartizipation:
Katharina Bayer, einszueins Architektur
www.einszueins.at

Prozessbegleitung: Rainer Rossegger, SCAN
www.scan.ac



AUJA!

Wohnprojekt
St. Josef

mitten im Ort!

Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf InteressentInnen und MitgestalterInnen und laden herzlich ein zu unseren Informationsveranstaltungen:

Wann und Wo?

Freitag, 18. September, 18:00 – 20:00, LOFT am Lendplatz, Lendplatz 40, Graz *

Samstag 19. September, 10:00 – 12:00, Gemeindeamt St. Josef (Weststeiermark), St. Josef 73

Bauplatzbesichtigung: Samstag 19.9. 12:00, Treffpunkt beim Gemeindeamt St Josef

Anmeldung

erbeten unter: wp-stjosef@scan.ac

Willkommen bei AUJA!

* das LOFT ist leider nicht barrierefrei erreichbar – wir bitten daher um Information sollten Sie Unterstützung benötigen