

## Soziale Ausrichtung von Baugemeinschaften – Engagement und Herausforderungen –

### Tagungsprogramm

**Datum:** Freitag 22. und Exkursionen am Samstag 23. September 2017 ab 10:00 Uhr  
**Ort:** Konferenzzentrum der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Neuenfelder Straße 19, 21109 Hamburg (S-Bahn Wilhelmsburg)

#### Freitag 22. September 2017

- 9:30 Uhr**      **Einlass**
- 10:00 Uhr**      **Begrüßung**  
*Angela Hansen, Agentur für Baugemeinschaften Hamburg*
- 10:05 Uhr**      **Grußwort**  
*Matthias Kock, Staatsrat der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen*
- 10:15 Uhr**      **Einführung in die Tagung**  
*Oliver Kuklinski, PlanKom (Moderation)*
- 10:20 Uhr**      **Zusammenfassung der Tagung in Wien zur sozialen Ausrichtung von Baugemeinschaften**  
*Norbert Post, Bundesverband Baugemeinschaften e.V.*
- 10:25 Uhr**      **Zielgruppenorientiertes Planen – soziale Ausrichtung von neuen Quartieren**
- Tübingen: Projekte für das Quartier und die Stadt**  
*Matthias Gütschow, Projektentwickler aus Tübingen*
- Münster: Dreifaltigkeit 102 – ein integrativer Stadtbaustein**  
*Sven Grüne, Post Welters + Partner mbB Architekten & Stadtplaner*
- Dresden: Baugemeinschaften in Dresden**  
*Marion Kempe, Bauforum Dresden e.V.*
- Stuttgart: Olga-Quartier – Soziale Vielfalt durch Kooperation**  
*Axel Fricke, Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung Stuttgart*
- Fragen und Diskussion

- 11:50 Uhr**      **Mittagspause**
- 13:00 Uhr**      **Wohnprojekte, Quartiersentwicklung und Integration –  
Potenziale kleingemischter Baugemeinschaften**  
*Dr. Tobias Behrens, Stattbau HAMBURG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH*
- Finanzierungsmodelle für Baugemeinschaften**  
*Karsten Wagner, Lawaetz Stiftung Hamburg*  
*Rolf Lückmann, Bundesverband Baugemeinschaften e.V.*
- Fragen und Diskussion
- 14:00 Uhr**      **Kaffeepause**
- 14:30 Uhr**      **Steuerung der sozialen Mischung durch Vergabeverfahren**  
**Aktuelle Praxis – Vergleich von Verfahren verschiedener Städte**  
Inputs:      *Michael Kunert, Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung Stuttgart*  
                 *Dr. Heike Opitz, Abteilung Wohnen in der BSW Hamburg*  
                 *Prof. Hans-Peter Hebensperger-Hüther, H2R Architekten München*  
                 *Robert Temel, Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen Wien*
- Fragen und Diskussion
- 15:15 Uhr**      **Kaffeepause**
- 15:45 Uhr**      **Diskussion mit dem Publikum (Fishbowl)**  
*Natalie Schaller, Mitbauzentrale München*  
*Lucia Landenberger, Lucia Landenberger Projektsteuerung Tübingen*  
*Dr. Gerd Kuhn, Universität Stuttgart*  
*Dr. Tobias Behrens, Stattbau HAMBURG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH*  
*Axel Fricke, Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung Stuttgart*  
*Angela Hansen, Agentur für Baugemeinschaften Hamburg*
- 16:45 Uhr**      **Ausblick**  
*Norbert Post, Bundesverband Baugemeinschaften e.V.*  
*Robert Temel, Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen Wien*  
*Angela Hansen, Agentur für Baugemeinschaften Hamburg*
- 17:00 Uhr**      **Ende der Tagung**
- 17:30 Uhr**      **Mitgliederversammlung des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V.**  
nur für Mitglieder des Bundesverbandes Baugemeinschaften

## Samstag 23. September 2017

Die Exkursionsteilnehmer werden in mehrere Gruppen und Touren eingeteilt und auf der Tagung über ihre Gruppennummer informiert. Der Tagesablauf für die einzelnen Gruppen ist der ersten Tabelle zu entnehmen. Die Treffpunkte und weitere Informationen zu den einzelnen Touren sind in der zweiten Tabelle dargestellt.

### Exkursion 1: „Baugemeinschaften im Bezirk Altona und Mitte Altona“

Tour a. „Bezirk Altona“ und Tour b. „Mitte Altona“

### Exkursion 2: „Soziale Projekte und Baugemeinschaften in der HafenCity“

Tour a. „HafenCity/ soziale Projekte“ und Tour b. „Baugemeinschaft HafenCity“

| Zeit                             |                        | Gruppe 1   | Gruppe 2   | Gruppe 3   | Gruppe 4   |
|----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|
| Vormittags                       | 10:00 bis<br>11:15 Uhr | <b>Bezirk Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour a)                   | <b>Mitte Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour b)                    | <b>HafenCity/<br/>soziale Projekte</b><br>(Exkursion 2 Tour a) | <b>Baugemeinschaft<br/>Dock 71</b><br>(Exkursion 2 Tour b)     |
|                                  | 11:15 bis<br>12:30 Uhr | <b>Mitte Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour b)                    | <b>Bezirk Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour a)                   | <b>Baugemeinschaft<br/>Dock 71</b><br>(Exkursion 2 Tour b)     | <b>HafenCity/<br/>soziale Projekte</b><br>(Exkursion 2 Tour a) |
| <b>Mittagspause und Transfer</b> |                        |  |  |  |  |
| Nachmittags                      | 14:00 bis<br>15:15 Uhr | <b>HafenCity/<br/>soziale Projekte</b><br>(Exkursion 2 Tour a) | <b>Baugemeinschaft<br/>Dock 71</b><br>(Exkursion 2 Tour b)     | <b>Bezirk Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour a)                   | <b>Mitte Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour b)                    |
|                                  | 15:15 bis<br>16:30 Uhr | <b>Baugemeinschaft<br/>Dock 71</b><br>(Exkursion 2 Tour b)     | <b>HafenCity/<br/>soziale Projekte</b><br>(Exkursion 2 Tour a) | <b>Mitte Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour b)                    | <b>Bezirk Altona</b><br>(Exkursion 1 Tour a)                   |

### Empfehlungen für die Mittagspause:

|            |  |   |  |
|------------|--|---|--|
| Altona:    | Restaurants/ Cafés<br>rund um den Bahnhof Altona<br>und in der Großen Bergstraße | IKEA (innerstädtisch)<br>Große Bergstraße 164<br>22767 Hamburg          | Café Saltkrokan<br>Große Bergstraße 191<br>22767 Hamburg |
| HafenCity: | Restaurants/ Cafés<br>rund um das Überseequartier<br>und den Magdeburger Hafen   | Alte Liebe HafenCity<br>Maritimes Museum Koreastraße 1<br>20457 Hamburg | Lieblingsplatz<br>Osakaallee 8<br>20457 Hamburg          |

### Empfehlungen für den Transfer im HVV:

Von Exkursion 1 zu Exkursion 2: von *Bahnhof Altona* mit der S1 oder S3 in Richtung Hauptbahnhof bis zur Haltestelle *Jungfernstieg* fahren, dort in die U4 in Richtung HafenCity umsteigen und bis zu den Haltestellen *Überseequartier* (Tour 2a) oder *HafenCity Universität* (Tour 2b) fahren.

Von Exkursion 2 zu Exkursion 1 den Weg in umgekehrter Richtung befahren.



Hamburg

Behörde für  
Stadtentwicklung  
und Wohnen



Agentur für Baugemeinschaften

## Exkursion 1: „Baugemeinschaften im Bezirk Altona und Mitte Altona“

### Tour a. „Bezirk Altona“

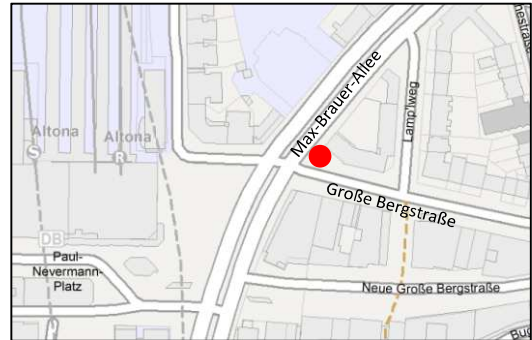
Treffpunkt: Nähe Bahnhof Altona, Kreuzung Max-Brauer-Allee  
Ecke Große Bergstraße

Baugemeinschaft Neuhaus & Arche Nora:

*Mitarbeiter, Altonaer Spar- und Bauverein eG  
Frau Kanitz, Huke-Schubert Berge Architekten*

Baugemeinschaft StattSchule:

*Bewohnerinnen und Bewohner  
Herr Diesener, Lawaetz-Stiftung Hamburg*

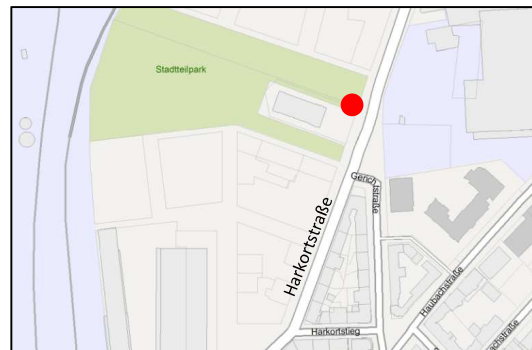


### Tour b. „Mitte Altona“

Treffpunkt: Info-Container, Harkortstraße Höhe 123, nördlich  
des Bahnhofs Altona die Präsident-Kran-Straße entlang über  
die Julius-Leber-Straße in Harkortstraße gehen

Führung:

*Herr Gerdemann, Dezernent Bezirksamt Altona  
Frau Ferber, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Herr Bürgener, Agentur für Baugemeinschaften*



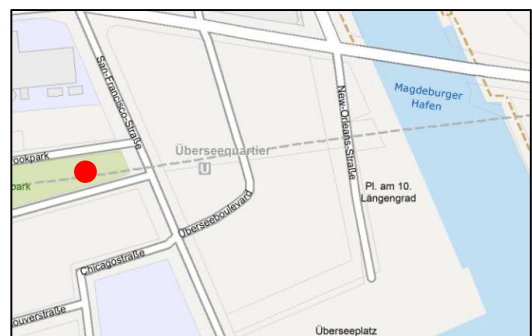
## Exkursion 2: „Soziale Projekte und Baugemeinschaften in der Hafencity“

### Tour a. „HafenCity/ soziale Projekte“

Treffpunkt: U-Bahn Überseequartier, am Treppenaufgang  
Ausgang Grasbrookpark/ Amsterdamer Platz

Führung:

*Frau Ehlers, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Frau Habeck, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen*



### Tour b. „Baugemeinschaft Dock 71“

Treffpunkt: Am Lohsepark 16, aus der U-Bahn HafenCity  
Universität Richtung Norden gehen, dort liegt das Gebäude  
der Baugemeinschaft westlich vom Lohsepark

Baugemeinschaft Dock 71:

*Bewohnerinnen und Bewohner*



Bundesverband Baugemeinschaften e.V.

**GEMEINSAM BAUEN WOHNEN**  
INITIATIVE FÜR GEMEINSCHAFTLICHES BAUEN UND WOHNEN

