

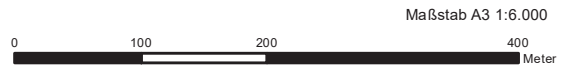


- W1 ausschließlich Wohnen
- W2 Wohnen, flexible Nutzung im EG
- W3 vorwiegend Wohnen, flexible Nutzung in allen Geschossen
- P produzierendes Gewerbe
- M1 alle Nutzungen außer produzierendes Gewerbe und Wohnen
- M2 alle Nutzungen außer produzierendes Gewerbe
- M3 alle Nutzungen außer Wohnen
- Quartier am Seebogen, 1. Bauabschnitt

- F&E Forschung und Entwicklung
- S Soziale Infrastruktur
- K Kultur
- Platz
- Wasser
- Pufferzone
- Grünfläche

- technische Infrastruktur
- P Garagen / Parkplätze Eigenbedarf
- P Sammelgaragen
- Stadtraumindex
- A1 Baufeldbezeichnung
- Bebauung Umgebung

**BAUGRUPPEN G12 - NUTZUNGEN UND FREIFLÄCHEN**



Stand 13.10.2016

© Wien 3420 Aspern Development AG